

Géographie : Corrections des avantages et des inconvénients de :

SE LOGER EN CENTRE VILLE



Quand on aime et on se loge en ville on est **un citadin**. Souvent les logements sont vieux et en hauteur mais la ville prévoit des **travaux de rénovation** car cela **est bon pour son image**. Plus elle est jolie et agréable plus les citadins y restent et **les touristes** viennent la découvrir!!!



Les citadins profitent de **commodités** : **aménagement** divers comme tramway, piste cyclable, rue piétonne...



AVANTAGES= quelque chose qui facilite la vie ,d'agréable ou de positif pour les humains.

- + DE SERVICES (postes, banques, mairies ...)
- + DE LOISIRS
- + de MAGASINS DE CENTRES COMMERCIAUX
- + DE FACILITES POUR SE DEPLACER(bus transports en commun, gare...)

INCONVENIENTS= quelque chose qu'on n'aime pas, de désagréable ou négatif ou un défaut.

- + DE BRUIT CAR DENSITE ELEVÉE
- + DE VOITURES DONC EMBOUTEILLAGES ET POLLUTION
- PROBLEMES DE STATIONNEMENT
- -D'ESPACE
- LES LOGEMENTS SONT PETITS
- PEU D'ESPACES VERTS



SE LOGER EN BANLIEUE



Banlieue=ensemble de quartiers autour du centre ville et de la ville. C'est un mode de vie **urbain**

Plus on s'éloigne du centre ville, plus il y a de place et donc de maisons individuelles=**pavillons**.
Avantage=logement plus grand qu'en centre ville, on a un jardin ou une cour, la liberté de faire les travaux de son choix. Pas de partage des parties communes.

Les grands ensembles=plusieurs immeubles et forment parfois **une cité**.
On y partage **des parties communes** = escaliers hall d'entrée vide ordures local poubelles....Parfois il y a **des dégradations**
Les loyers sont - chers qu'en centre ville et comme il y a beaucoup de familles on s'y fait beaucoup d'amis. On se connaît plus

AVANTAGES

- Le logements sont plus grands et moins chers
- Il y a plus d'espaces verts
- Plus calme

INCONVENIENTS

- En s'éloignant il faut soit prendre les transports en communs ou son véhicule pour déplacements quotidiens=tous les jours
- Certaines cités sont **vétustes**=anciennes et dégradées.

Lire p 42 et p 43 du manuel de géographie

Trace écrite dans le cahier de géographie (vous pouvez répartir ce travail sur deux semaines) :

Sur une nouvelle page, écrire en titre :

SE LOGER EN FRANCE

I- Se loger en centre ville

1-1 Définitions :

Citadin : un habitant des villes.

Transports en commun : tous les moyens de transport collectif (train, métro, bus, tramway ...)

1-2 Avantages et inconvénients de loger en centre ville.

Coller travail (tableau de jeudi dernier corrigé) sur les avantages et les inconvénients de loger en centre-ville.

1-3 Synthèse

Le centre-ville est la partie centrale de la ville, généralement le quartier le plus ancien. La plupart des habitants vivent dans des appartements, dans des immeubles. Le centre-ville est animé, grâce à de nombreux services et des transports en commun. Mais il est bruyant, pollué, avec peu d'espace et des encombrements.

II – Se loger en banlieue

2-1 Définitions :

La banlieue : espace urbain qui se trouve autour de la ville.

Grand ensemble : ensemble de grands immeubles d'habitation.

2-2 Avantages et inconvénients de se loger en banlieue.

Coller travail (tableau de jeudi dernier corrigé) sur les avantages et les inconvénients de loger en banlieue.

2-3 Synthèse

La banlieue est l'ensemble des quartiers qui se trouvent autour de la ville. Les habitants qui y vivent logent dans des appartements ou dans des maisons individuelles. Il y a plus de place et les habitations sont moins chères qu'en centre-ville. Mais les temps de transport sont plus importants et certains quartiers sont dégradés.

III – Se loger en périphérie des villes

3-1 Définitions :

H.L.M. : Habitation à loyer modéré.

Lotissement : ensemble de pavillons (ou petites habitations), parfois tous pareils, concentrés en un même lieu.

Périphérie : espace qui se trouve autour d'une grande ville.

Périurbain : qui se trouve autour de la ville, à la limite avec la campagne.

3-2 Synthèse

La périphérie des villes est l'espace le plus éloigné du centre-ville, à la limite entre la ville et la campagne. Les habitants qui y vivent logent dans des maisons individuelles. Il y a plus de place, les habitations sont moins chères et la vie est plus calme qu'en centre-ville. Mais les services sont moins nombreux et les temps de transport beaucoup plus importants.

ET pour les curieux (c'est une qualité quand on apprend) aller voir sur ce lien remonterletemps.ign.fr, l'évolution en photos aériennes de VSD et du quartier.